

Bijdrage “ toekomstbestendig wonen en werken in Steenwijk(erland)” (concept 241125)

Voorzitter,

Het is een megastuk. Met daarin de duidelijk zichtbare ambitie van “bouwen bouwen bouwen” zo veel mogelijk, zo snel mogelijk. En inbreiden, uitbreiden, meer industriegebieden, meer bedrijven... meer mensen...

De woorden duurzaam, toekomstbestendig, circulair, biobased, bescherming van natuur... komen relatief weinig of niet voor in het stuk.

Dat is spijtig. Want wij staan op het punt om een ingrijpend besluit te nemen.

En eerlijk – met veel dingen in dit stuk zijn wij het eens. Er moet worden gebouwd, er is behoefte en ook bij bedrijven en industrie liggen kansen –

- en vooral ook daar is behoefte om op een meer toekomstbestendige manier dingen te maken, materiaal te produceren. En daarvoor is een aantrekkelijke, energie neutrale – of beter nog – energieopwekkende huisvestingsomgeving van belang. Groene industriegebieden, echt toekomstbestendig, met ruimte voor onderzoek, experimenten en een gemeente die dit ondersteund.

In dit stuk zien wij kansen, maar ook – in dit stuk zien wij gemiste kansen.

Er is zoveel onderzoek voor gedaan naar waar kun je bouwen, en bij die uitkomsten zitten een aantal aangewezen plekken bij waar GroenLinks kansen ziet. Het stationsgebied bijvoorbeeld. Goede locatie om te bouwen. Dichtbij het station, op loopafstand van alle voorzieningen – en dan het voorstel... veel boden afdichten, laag en duur bouwen...en dat past niet bij wat GroenLinks ziet als toekomstbestendig. Volgens ons zal je op dit soort plekken hoger moeten bouwen, meer lagen, kleinere appartementen, wellicht in combinatie met een pilot voor sociale cohesie in dit soort gebouwen. Voorbeelden daarvoor zijn er genoeg in binnen en buitenland.

En de industriegebieden, uitbreiden, nieuwe grond beschikbaar stellen... meer meer meer... voor GI was de juiste aanpak geweest om eerst met elkaar hier in de raad te bespreken “willen wij meer industrie? Welke industrie willen wij? Nog meer distributiekastelen die een met weinig bemensing- veel schade aanrichten aan omgeving en klimaat? Wat willen wij met kleine startende ondernemers die de behoefte hebben aan een werkplaats met woonruimte? Al deze vragen hebben wij ons hier in de raadzaal nog niet gesteld, maar accorderen met dit stuk de richting van uitbreiden en meer van het oude....

En dan bouwen in een rivierdal... natte voeten gegarandeerd, honderden huizen, het waterschap zegt nee, de verzekeraar zegt nee, niet alle omwonenden zijn goed betrokken, onbegrip. Hoe kan het dat een groep inwoners zoveel investeert in een stuk grond dat bijna kansloos is voor dit soort megalomane projecten? Was het niet fair geweest om hier aan de voorkant met de initiatiefnemer in gesprek te gaan en duidelijke kaders te stellen?

En dan de kamp/de schans

Goed te begrijpen dat deze locatie heel veel voordelen heeft. Hoog en droog, dichtbij voorzieningen etc etc.

Maar – in dit ontwerp wordt volledig voorbij gegaan aan de cultuur historische waarde van dit stuk Steenwijkerland. Van Nationaal en internationale waarde en onderdeel van het Drentse plateaugebied. (Visser in 2007)

Als je hier al iets zou willen bouwen, zou je uit respect voor deze waarde 100% sociaal en toekomstbestendig moeten bouwen, een stand van zaken project van kunnen maken, met ruimte voor permacultuur landbouw...

Maar in dit stuk gaat het om bouwen, snel veel bouwen, zonder acht te slaan op de impact die het heeft.

Onze natuurgebieden zijn zwaar belast en ook bij toerismespreiding is nog veel winst te behalen. Wat als wij van de kamp, van dat gebied een park maken, een plek voor al die mensen die in het steeds drukker wordende Steenwijk en omgeving wonen en werken, waarom niet een nieuw gebied voor ontspanning, natuur, biologische kleinschalige landbouwprojecten....

In dit stuk is ook weinig te lezen over hoe de infrastructuur aangepast zal worden aan bebouwde situatie. Loopt het straks vast in de stad omdat wij achteraf pas inrichten?

Al met al, er staan dingen in waar GroenLinks mee eens is, maar te weinig om volmondig ja op te kunnen zeggen. Wij dienen vanavond moties en hopen daarmee nog een fris kleurtje te kunnen voegen bij dit grote besluit.

Wij wachten de discussie over het stuk, de moties en de reactie van het college af en kijken aan het einde van de discussie of wij genoeg ruimte zien om “ja” te zeggen.